

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „ Infintarea distribuției de gaze naturale în Orasul Sangeorz Bai și Comuna Ilva Mica - județul Bistrița - Năsăud ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	40,000.00	7,600.00	47,600.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,000.00	760.00	4,760.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>44,000.00</b>	<b>8,360.00</b>	<b>52,360.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	97,000.00	18,430.00	115,430.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>97,000.00</b>	<b>18,430.00</b>	<b>115,430.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	169,430.80	32,191.85	201,622.65
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	104,000.00	19,760.00	123,760.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,122,000.00	213,180.00	1,335,180.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	160,000.00	30,400.00	190,400.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	840,000.00	159,600.00	999,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.7	Consultanță	652,000.00	123,880.00	775,880.00
3.8	Asistență tehnică	652,000.00	123,880.00	775,880.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>2,899,430.80</b>	<b>550,891.85</b>	<b>3,450,322.65</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	43,342,677.00	8,235,108.63	51,577,785.63
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	43,232,077.00	8,214,094.63	51,446,171.63
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	110,600.00	21,014.00	131,614.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	310,700.90	59,033.17	369,734.07
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	150,700.90	28,633.17	179,334.07
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	160,000.00	30,400.00	190,400.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,107,009.00	590,331.71	3,697,340.71
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,507,009.00	286,331.71	1,793,340.71
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	1,600,000.00	304,000.00	1,904,000.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.5	Dotări	44,000.00	8,360.00	52,360.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	44,000.00	8,360.00	52,360.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	357,500.00	67,925.00	425,425.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	357,500.00	67,925.00	425,425.00

4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>47,161,886.90</b>	<b>8,960,758.51</b>	<b>56,122,645.41</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	1,094,859.45	208,023.30	1,302,882.75
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	766,401.62	145,616.31	912,017.93
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	328,457.83	62,406.99	390,864.82
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	540,168.58	0.00	540,168.58
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	222,803.90	0.00	222,803.90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	44,560.78	0.00	44,560.78
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	222,803.90	0.00	222,803.90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	50,000.00	0.00	50,000.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	2,453,844.35	466,230.43	2,920,074.78
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	40,000.00	7,600.00	47,600.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>4,128,872.38</b>	<b>681,853.73</b>	<b>4,810,726.11</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	20,000.00	3,800.00	23,800.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>20,000.00</b>	<b>3,800.00</b>	<b>23,800.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>54,351,190.08</b>	<b>10,224,094.09</b>	<b>64,575,284.17</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>44,560,779.52</b>	<b>8,466,548.11</b>	<b>53,027,327.63</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>64,575,284.17</b>
buget de stat	<b>61,752,716.70</b>
buget local	<b>2,822,567.47</b>

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	<b>45,291,286.90</b>	<b>1,870,600.00</b>	<b>47,161,886.90</b>	<b>47,161,886.90</b>
Valoare investiție	<b>52,195,437.99</b>	<b>2,155,752.09</b>	<b>54,351,190.08</b>	<b>54,351,190.08</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>14,698.80</b>	<b>607.08</b>	<b>15,305.88</b>	<b>15,305.88</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>2,973.54</b>	<b>122.81</b>	<b>3,096.35</b>	<b>3,096.35</b>

Data	4/15/2022
Curs Euro	4.9432
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	3551

**Beneficiar:**

